



VODOVOD d.o.o. ZADAR

18-12-2018	jednost
STP 7765	

REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

OVD RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO

PRIVOMOČNO DANA 14.01.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADARUPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000028

URBROJ: 2198/01-5-18-0011

Zadar, 11.12.2018.

Zadar 21.02.2019.



Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava - rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže područje uz ulicu Put Bokanjca u Zadru, 2. FAZA, 2. skupine,

na katastarskoj(im) čestici(ama): 446/10, 446/26, 447/3, 447/4, 448/6, 464/6, 466, 472/1, 473/1, 474/2, 474/3, 475/1, 475/2, 476/2, 478/1, 479/3, 536/2, 539/1, 566/1, 573/6, 574, 578, 579/2, 582/2, 582/6, 583, 584/1, 585/1, 585/3, 585/4, 586/1, 586/3, 586/4, 587/1, 588/1, 588/2, 588/6, 596/1, 598/1, 599, 603/1, 606/2, 610, 663/1, 9310/1, 9347/1, 10845, 10864, 10858, 10859, sve k.o. Zadar Zadar,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 304/17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake TD: 304/17 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164 (ANIVA-INŽENJERING d.o.o. HR-23000 Zadar, Vjenceslava Novaka 6, OIB 21553497401) - MAPA 1/1

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 13.02.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava - rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže područje uz ulicu Put Bokanjica u Zadru, 2. FAZA, 2. skupine

na katastarskoj(im) čestici(ama): 446/10, 446/26, 447/3, 447/4, 448/6, 464/6, 466, 472/1, 473/1, 474/2, 474/3, 475/1, 475/2, 476/2, 478/1, 479/3, 536/2, 539/1, 566/1, 573/6, 574, 578, 579/2, 582/2, 582/6, 583, 584/1, 585/1, 585/3, 585/4, 586/1, 586/3, 586/4, 587/1, 588/1, 588/2, 588/6, 596/1, 598/1, 599, 603/1, 606/2, 610, 663/1, 9310/1, 9347/1, 10845, 10864, 10858, 10859, sve k.o. Zadar Zadar, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta broj: ZOP 304/17 s prostornim planom i drugim propisima, od lipnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - VODOVOD d.o.o. Zadar - Potvrda glavnog projekta, Broj: 1008/1/2017- MP, od 12.09.2017. godine
 - EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar - Potvrda glavnog projekta, od 29.01.2018. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda glavnog projekta, Broj: 511-18-06/6592/4-17 BŠ, od 19.12.2017. godine
 - ODVODNJA d.o.o. Zadar - Potvrda glavnog projekta, Broj: 6620/2017 - MK, od 20.11.2017. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/17-05/3639, URBROJ: 534-07-4-5-4/7-17-2, od 16.11.2017. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 401400101/9632/17KJ, od 15.12.2017. godine
 - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/17-01/695, URBROJ: 2198/01-9/3-17-2, od 29.12.2017. godine

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/8412, URBROJ: 376-10-18-3, od 03.01.2018. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Poziv na odredbu članka 22 Zakona o vodama da je građenje vodnih građevina u interesu RH
- Suglasnost gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 363-01/18-01/493, URBROJ: 2198/01-2-18-3, od 25.10.2018.godine, kao dokaz pravnog interesa u postupku izdavanja građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju vodovodne mreže na području uz ulicu Put Bokanjca u Zadru - 2. faza,
- Očitovanje o statusu prometnih površina, KLASA: 340-0118-01/413, URBROJ: 2198/01-9/3-18-3, od 27.07.2018. godine, izdano po Gradu Zadru, Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša,
- Prijedlog tvrtke Vodovod d.o.o. Zadar, za izvlaštenje nekretnina za potrebe izgradnje vodovodne mreže, Broj: 4281/2018-ML, od 16.07.2018. godine, predano Uredu državne uprave u Zadarskoj županiji 18.07.2018. godine.

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UPI-361-03/00-01/12, URBROJ: 2198-05-1/1-00-03, od 26.04.2001. godine, izdana po Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zadarske županije, pravomoćna dana 14.05.2001. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UPI-350-05/16-01/000040, URBROJ: 2198/01-5-17-0009, od 26.04.2017. godine, izdana po Gradu Zadru, Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, pravomoćna dana 05.06.2017. godine,
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom,
- obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom,
- obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom,

- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča osam dana za stranke koje se nisu odazvale pozivu,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Zrmanja-Zadarsko primorje, Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5,
4. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20.